

Municipalidades de Heredia
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de Enero de 2022 al 31 de Diciembre de 2022

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2022	Año 2021
4.	INGRESOS			
4.1.	Impuestos			
4.1.1.	Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital	31	0,00	0,00
4.1.1.01.	Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas físicas			
4.1.1.02.	Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas jurídicas			
4.1.1.03.	Impuestos sobre dividendos e intereses de títulos valores			
4.1.1.99.	Otros impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital			
4.1.2.	Impuestos sobre la propiedad	32	8 061 326,53	7 915 321,36
4.1.2.01.	Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles		7 619 356,49	7 538 568,14
4.1.2.02.	Impuesto sobre la propiedad de vehículos, aeronaves y embarcaciones			
4.1.2.03.	Impuesto sobre el patrimonio			
4.1.2.04.	Impuesto sobre los traspasos de bienes inmuebles		441 970,04	376 753,22
4.1.2.05.	Impuesto a los traspasos de vehículos, aeronaves y embarcaciones			
4.1.2.99.	Otros impuestos a la propiedad			
4.1.3.	Impuestos sobre bienes y servicios	33	7 267 098,55	7 481 391,98
4.1.3.01.	Impuestos generales y selectivos sobre ventas y consumo			
4.1.3.02.	Impuestos específicos sobre la producción y consumo de bienes y servicios		678 656,15	703 875,81
4.1.3.99.	Otros impuestos sobre bienes y servicios		6 588 442,40	6 777 516,17
4.1.4.	Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales	34	0,00	0,00
4.1.4.01.	Impuestos a las importaciones			
4.1.4.02.	Impuestos a las exportaciones			
4.1.4.99.	Otros impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales			
4.1.9.	Otros impuestos	35	0,00	2,00
4.1.9.99.	Otros impuestos sin discriminar			2,00
4.2.	Contribuciones sociales			
4.2.1.	Contribuciones a la seguridad social	36	0,00	0,00
4.2.1.01.	Contribuciones al seguro de pensiones			
4.2.1.02.	Contribuciones a regímenes especiales de pensiones			
4.2.1.03.	Contribuciones al seguro de salud			
4.2.9.	Contribuciones sociales diversas	37	0,00	0,00
4.2.9.99.	Otras contribuciones sociales			
4.3.	Multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario			
4.3.1.	Multas y sanciones administrativas	38	199 415,47	106 567,23
4.3.1.01.	Multas de tránsito		196 447,37	104 040,00
4.3.1.02.	Multas por atraso en el pago de bienes y servicios			
4.3.1.03.	Sanciones administrativas		2 968,10	2 527,23
4.3.1.99.	Otras multas			
4.3.2.	Remates y confiscaciones de origen no tributario	39	0,00	0,00
4.3.2.99.	Otros remates y confiscaciones de origen no tributario		0,00	0,00
4.3.3.	Intereses moratorios	40	0,00	0,00
4.3.3.01.	Otros remates y confiscaciones de origen no tributario			
4.3.3.02.	Intereses moratorios por atraso en el pago de multas de tránsito			
4.4.	Ingresos y resultados positivos por ventas			
4.4.1.	Ventas de bienes y servicios	41	3 278 096,76	3 203 239,86

4.4.1.01.	Ventas de bienes			
4.4.1.02.	Ventas de servicios		3 278 096,76	3 203 239,86
4.4.2.	Derechos administrativos	42	185 080,44	119 882,45
4.4.2.01.	Derechos administrativos a los servicios de transporte		118 331,25	116 781,25
4.4.2.99.	Otros derechos administrativos		66 749,19	3 101,20
4.4.3.	Comisiones por préstamos	43	0,00	0,00
4.4.3.01.	Comisiones por préstamos al sector privado interno			
4.4.3.02.	Comisiones por préstamos al sector público interno			
4.4.3.03.	Comisiones por préstamos al sector externo			
4.4.4.	Resultados positivos por ventas de inversiones	44	0,00	0,00
4.4.4.01.	Resultados positivos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación			
4.4.4.98.	Resultados positivos por ventas de otras inversiones			
4.4.5.	Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes	45	0,00	0,00
4.4.5.01.	Resultados positivos por ventas de construcciones terminadas			
4.4.5.02.	Resultados positivos por ventas de propiedades, planta y equipo			
4.4.5.03.	Resultados positivos por ventas de activos biológicos			
4.4.5.04.	Resultados positivos por ventas de bienes intangibles			
4.4.5.05.	Resultados positivos por ventas por arrendamientos financieros			
4.4.5.06.	Resultados positivos por intercambio de propiedades, planta y equipo			
4.4.5.07.	Resultados positivos por intercambio de bienes intangibles			
4.4.5.08.	Resultados positivos por intercambio de Inventario			
4.4.5.09.	Resultados positivos por la entrega de activos como medio de pago de impuestos			
4.4.5.10.	Resultados positivos por intercambio de Infra			
4.4.6.	Resultados positivos por la recuperacion de dinero mal agreditado de periodos anteriores	46	0,00	0,00
4.4.6.01.	Resultados positivos por la recuperacion de sumas de periodos anteriores			
4.5.	Ingresos de la propiedad			
4.5.1.	Rentas de inversiones y de colocación de efectivo	47	178 917,04	98 384,51
4.5.1.01.	Intereses por equivalentes de efectivo		178 917,04	98 384,51
4.5.1.02.	Intereses por títulos y valores a costo amortizado			
4.5.1.98.	Resultados positivos de otras inversiones			
4.5.2.	Alquileres y derechos sobre bienes	48	630 949,42	610 772,28
4.5.2.01.	Alquileres		630 949,42	610 772,28
4.5.2.02.	Ingresos por concesiones			
4.5.2.03.	Derechos sobre bienes intangibles			
4.5.9.	Otros ingresos de la propiedad	49	76 687,68	104 744,10
4.5.9.03.	Intereses por ventas			
4.5.9.07.	Intereses por préstamos			
4.5.9.08.	Intereses por documentos a cobrar		76 687,68	104 744,10
4.5.9.10.	Intereses por deudores por avales ejecutados			
4.5.9.97.	Intereses por cuentas a cobrar en gestión judicial			
4.5.9.99.	Intereses por otras cuentas a cobrar			
4.6.	Transferencias			
4.6.1.	Transferencias corrientes	50	201 045,05	774 600,97
4.6.1.01.	Transferencias corrientes del sector privado interno			
4.6.1.02.	Transferencias corrientes del sector público interno		201 045,05	774 600,97
4.6.1.03.	Transferencias corrientes del sector externo			
4.6.2.	Transferencias de capital	51	656 528,42	664 215,88
4.6.2.01.	Transferencias de capital del sector privado interno			
4.6.2.02.	Transferencias de capital del sector público interno		656 528,42	664 215,88
4.6.2.03.	Transferencias de capital del sector externo			

4.9.	Otros ingresos			
4.9.1.	Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación	52	22 059,32	15 164,07
4.9.1.01.	Diferencias de cambio positivas por activos			
4.9.1.02.	Diferencias de cambio positivas por pasivos		22 059,32	15 164,07
4.9.1.03.	Resultados positivos por tenencia de activos no derivados			
4.9.1.04.	Resultados positivos por tenencia de pasivos no derivados			
4.9.1.05.	Resultados positivos por tenencia de instrumentos financieros derivados			
4.9.1.06.	Resultado positivo por exposición a la inflación			
4.9.2.	Reversión de consumo de bienes	53	0,00	0,00
4.9.2.01.	Reversión de consumo de bienes no concesionados			
4.9.2.02.	Reversión de consumo de bienes concesionados			
4.9.3.	Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	54	0,00	0,00
4.9.3.01.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes no concesionados			
4.9.3.02.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes concesionados			
4.9.3.03.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios			
4.9.3.04.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por bienes para la venta			
4.9.3.05.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materias primas y bienes en producción			
4.9.4.	Recuperación de provisiones	55	0,00	0,00
4.9.4.01.	Recuperación de provisiones para deterioro de inversiones			
4.9.4.02.	Recuperación de provisiones para deterioro de cuentas a cobrar			
4.9.4.03.	Recuperación de provisiones para deterioro y pérdidas de inventarios			
4.9.5.	Recuperación de provisiones y reservas técnicas	56	1 767,23	28 530,28
4.9.5.01.	Recuperación de provisiones para litigios y demandas		1 767,23	28 530,28
4.9.5.02.	Recuperación de provisiones para reestructuración			
4.9.5.03.	Recuperación de provisiones para beneficios a los empleados			
4.9.5.99.	Recuperación de otras provisiones y reservas técnicas			
4.9.6.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	57	0,00	0,00
4.9.6.01.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales			
4.9.6.02.	Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto negativo			
4.9.9.	Otros ingresos y resultados positivos	58	85 563,28	58 358,10
4.9.9.99.	Ingresos y resultados positivos varios		85 563,28	58 358,10
	TOTAL DE INGRESOS		20 844 535,19	21 181 175,07

5.	GASTOS			
5.1.	Gastos de funcionamiento			
5.1.1.	Gastos en personal	59	5 029 140,77	4 751 375,68
5.1.1.01.	Remuneraciones Básicas		2 530 739,03	2 330 452,52
5.1.1.02.	Remuneraciones eventuales		287 776,28	258 883,04
5.1.1.03.	Incentivos salariales		1 449 689,86	1 437 380,09
5.1.1.04.	Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social		380 288,91	362 357,83
5.1.1.05.	Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización		380 646,69	362 302,20
5.1.1.06.	Asistencia social y beneficios al personal			
5.1.1.07.	Contribuciones estatales a la seguridad social			
5.1.1.99.	Otros gastos en personal			
5.1.2.	Servicios	60	5 230 942,08	5 330 985,47
5.1.2.01.	Alquileres y derechos sobre bienes		24 618,06	17 425,43
5.1.2.02.	Servicios básicos		310 475,43	369 759,71
5.1.2.03.	Servicios comerciales y financieros		346 594,04	360 733,57
5.1.2.04.	Servicios de gestión y apoyo		3 719 510,00	3 628 852,48
5.1.2.05.	Gastos de viaje y transporte		1 498,12	1 107,59

5.1.2.06.	Seguros, reaseguros y otras obligaciones		91 015,08	106 332,02
5.1.2.07.	Capacitación y protocolo		280 421,91	132 670,40
5.1.2.08.	Mantenimiento y reparaciones		434 315,92	713 144,28
5.1.2.99.	Otros servicios		22 493,52	959,99
5.1.3.	Materiales y suministros consumidos	61	861 867,28	258 465,28
5.1.3.01.	Productos químicos y conexos		90 881,79	80 951,61
5.1.3.02.	Alimentos y productos agropecuarios		7 131,13	3 089,98
5.1.3.03.	Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento		129 765,53	65 292,38
5.1.3.04.	Herramientas, repuestos y accesorios		23 184,41	14 210,59
5.1.3.99.	Útiles, materiales y suministros diversos		610 904,42	94 920,72
5.1.4.	Consumo de bienes distintos de inventarios	62	3 445 113,40	3 168 317,04
5.1.4.01.	Consumo de bienes no concesionados		3 445 113,40	3 168 317,04
5.1.4.02.	Consumo de bienes concesionados			
5.1.5.	Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	63	2 474,13	6 163,40
5.1.5.01.	Deterioro y desvalorización de bienes no concesionados		2 474,13	6 163,40
5.1.5.02.	Deterioro y desvalorización de bienes concesionados		0,00	0,00
5.1.6.	Deterioro y pérdidas de inventarios	64	0,00	0,00
5.1.6.01.	Deterioro y pérdidas de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios		0,00	0,00
5.1.6.02.	Deterioro y pérdidas de inventarios por bienes para la venta		0,00	0,00
5.1.6.03.	Deterioro y pérdidas de inventarios por materias primas y bienes en producción		0,00	0,00
5.1.7.	Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar	65	9 688,40	3 149 746,01
5.1.7.01.	Deterioro de inversiones		0,00	0,00
5.1.7.02.	Deterioro de cuentas a cobrar		9 688,40	3 149 746,01
5.1.8.	Cargos por provisiones y reservas técnicas	66	1 417 822,48	234 816,75
5.1.8.01.	Cargos por litigios y demandas		1 175 008,86	100,00
5.1.8.02.	Cargos por reestructuración			
5.1.8.03.	Cargos por beneficios a los empleados		242 813,62	234 716,75
5.1.8.99.	Cargos por otras provisiones y reservas técnicas			
5.2.	Gastos financieros			
5.2.1.	Intereses sobre endeudamiento público	67	0,00	0,00
5.2.1.01.	Intereses sobre títulos y valores de la deuda pública			
5.2.1.02.	Intereses sobre préstamos			
5.2.1.03.	Intereses sobre deudas asumidas			
5.2.1.04.	Intereses sobre endeudamiento de Tesorería			
5.2.9.	Otros gastos financieros	68	67,31	49,79
5.2.9.01.	Intereses por deudas comerciales			
5.2.9.02.	Intereses por deudas sociales y fiscales		67,31	49,79
5.2.9.04.	Intereses por documentos a pagar			
5.2.9.06.	Intereses sobre deudas por avales ejecutados			
5.2.9.99.	Otros gastos financieros varios			
5.3.	Gastos y resultados negativos por ventas			
5.3.1.	Costo de ventas de bienes y servicios	69	0,00	0,00
5.3.1.01.	Costo de ventas de bienes			
5.3.1.02.	Costo de ventas de servicios			
5.3.2.	Resultados negativos por ventas de inversiones	70	0,00	0,00
5.3.2.02.	Resultados negativos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación			
5.3.2.99.	Resultados negativos por ventas de otras inversiones			
5.3.3.	Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes	71	0,00	0,00
5.3.3.01.	Resultados negativos por ventas de construcciones terminadas			
5.3.3.02.	Resultados negativos por ventas de propiedades, planta y equipo			

5.3.3.03.	Resultados negativos por ventas de activos biológicos			
5.3.3.04.	Resultados negativos por ventas de bienes intangibles			
5.3.3.05.	Resultados negativos por ventas por arrendamientos financieros			
5.3.3.06.	Resultados negativos por intercambio de propiedades, planta y equipo			
5.3.3.07.	Resultados negativos por intercambio de bienes intangibles			
5.3.3.08.	Resultados negativos por intercambio de bienes Patrimonio Historico Cultural			
5.3.3.10.	Resultados negativo por intercambio de Infra			
5.4.	Transferencias			
5.4.1.	Transferencias corrientes	72	1 935 039,01	1 786 429,37
5.4.1.01.	Transferencias corrientes al sector privado interno		175 300,55	151 699,95
5.4.1.02.	Transferencias corrientes al sector público interno		1 759 738,46	1 634 729,42
5.4.1.03.	Transferencias corrientes al sector externo			
5.4.2.	Transferencias de capital	73	821 337,08	1 066 682,76
5.4.2.01.	Transferencias de capital al sector privado interno		515 357,14	641 804,86
5.4.2.02.	Transferencias de capital al sector público interno		305 979,94	424 877,90
5.4.2.03.	Transferencias de capital al sector externo			
5.9.	Otros gastos			
5.9.1.	Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación	74	63 171,27	3 525,79
5.9.1.01.	Diferencias de cambio negativas por activos			
5.9.1.02.	Diferencias de cambio negativas por pasivos		63 171,27	3 525,79
5.9.1.03.	Resultados negativos por tenencia de activos no derivados			
5.9.1.04.	Resultados negativos por tenencia de pasivos no derivados			
5.9.1.05.	Resultados negativos por tenencia de instrumentos financieros derivados			
5.9.1.06.	Resultado negativo por exposición a la inflación			
5.9.2.	Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	75	0,00	0,00
5.9.2.01.	Resultados negativos de inversiones patrimoniales			
5.9.2.02.	Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto positivo			
5.9.9.	Otros gastos y resultados negativos	76	78 344,84	114 076,78
5.9.9.02.	Impuestos, multas y recargos moratorios			40,32
5.9.9.03.	Devoluciones de impuestos		74 992,88	114 036,46
5.9.9.99.	Gastos y resultados negativos varios		3 351,96	
	TOTAL DE GASTOS		18 895 008,05	19 870 634,12
	AHORRO y/o DESAHORRO DEL PERIODO		1 949 527,14	1 310 540,95

0,00

0,00

Elaborado por:

Revisado por:

Aprobado por: